

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходованию
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре,
Период: 2016 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	11 287 644,28
Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений	10 689 717,54
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	597 926,74
2. Оплачено всего, в том числе:	10 191 226,81
Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений	9 610 696,13
Оплачено собственниками и арендаторами нежилых помещений	580 530,68
3. Выполнено работ	9 812 205,12
4. Отклонение /- перевыполнение/ /+ невыполнение/ работ от начисленных денежных	1 626 543,19
в том числе за текущий период	1 475 439,16
за предыдущие периоды	151 104,03
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2017, в том числе	2 268 565,81
Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений	2 158 501,50
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	110 064,31

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		7 820 858,12
Аварийное обслуживание, м2	41 823,9	843 196,22
Содержание придомовой территории, м2		808 346,35
Уборка лестничных клеток, м2	4 890,3	592 657,99
Содержание мусоропровода, шт	7	374 660,71
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	4 221,58	1 323 020,17
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	6 438,3	67 786,96
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	145 924	489 321,69
Содержание внутридомового газового оборудования		281 420,57
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	8	742 226,25
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		78 987,02
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		577 245,82
Электротехнические работы		39 081,01
Прочие работы по содержанию МКД		127 652,56
Ремонт оборудования детских, спортивных площадок		1 434,39
Вентиляционные работы, шт		25 200,00
Плотничные работы	4	596,34
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		319 259,64
Управление многоквартирным домом		1 128 764,43
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		1 991 347,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		512 766,00
Ремонт кровли, м2	500,6	123 762,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	105,7	68 681,00
Электромонтажные работы		748 206,00
Изготовление и установка детского оборудования, шт	8	30 682,00
Работы по благоустройству		5 479,00
Плотничные работы		38 637,00
Ремонт подвалов		5 026,00
Ремонт подъезда, шт	5	392 995,00
Установка почтовых ящиков, шт	32	65 113,00
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		9 812 205,12