

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходованию
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре,
Период: 2017 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	12 946 854,34
Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений	12 203 491,57
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	743 362,77
2. Оплачено всего, в том числе:	12 478 295,84
Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений	11 744 653,27
Оплачено собственниками и арендаторами нежилых помещений	733 642,57
3. Выполнено работ	12 902 876,01
4. Отклонение /- перевыполнение/ /+ невыполнение/ работ от начисленных денежных	1 670 521,52
в том числе за текущий период	43 978,33
за предыдущие периоды	1 626 543,19
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2018, в том числе	2 733 553,31
Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений	2 613 768,80
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	119 784,51

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		9 848 391,51
Аварийное обслуживание, м2	48 030,8	944 194,83
Содержание придомовой территории, м2		1 145 119,92
Уборка лестничных клеток, м2	5 686,5	783 614,39
Содержание мусоропровода, шт	7	399 755,33
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	4 684,12	1 542 093,68
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	7 817,8	54 462,99
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	146 412	514 779,09
Содержание внутридомового газового оборудования		106 673,32
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	11	1 025 165,25
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		243 120,67
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		645 701,40
Электротехнические работы		79 637,32
Прочие работы по содержанию МКД		374 899,30
Вентиляционные работы, шт		12 600,00
Демонтаж (монтаж) детского оборудования	1	120,82
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		366 654,91
Управление многоквартирным домом		1 294 685,43
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по	5 350,522	315 112,86
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		3 054 484,50
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		1 541 959,00
Ремонт кровли, м2	93,7	46 629,00
Ремонт элеваторного узла	15	74 947,00
Электромонтажные работы		335 952,00
Работы по благоустройству		7 997,00
Ремонт цоколя	201,63	111 240,00
Штукатурно-малярные работы		3 078,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки,		397 997,00
Плотничные работы		45 453,00
Ремонт подъезда, шт	2	458 284,00
Установка почтовых ящиков, шт	17	30 948,50
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		12 902 876,01