



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2016 № 642-па

Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда, на 2016 год.

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда, согласно приложению № 1.

1.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда в размере, равном размеру платы, определенному собственниками помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

1.3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах, все помещения в которых находятся в муниципальной или государственной собственности, согласно приложению № 2.

2. Установить:

2.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда, утвержденный пунктом 1.1 настоящего постановления, вводится в действие с 01 апреля 2016 г.

2.2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах, все помещения в которых находятся

в муниципальной или государственной собственности, утвержденный пунктом 1.3 настоящего постановления, вводится в действие с 01 июля 2016 г.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города



А. В. Климов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации города

от 17.03.2016 № 642-па

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда (без налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения		Размер платы, руб./ на кв. м.
1.		Плата за наем		
	- Оборудованные внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, оснащенный лифтовым оборудованием	в общежитиях	1 кв. м. площади комнат	6,86
		в многоквартирных домах	1 кв. м. общей площади	
	- Оборудованные внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению, не оснащенный лифтовым оборудованием	в общежитиях	1 кв. м. площади комнат	4,80
		в многоквартирных домах	1 кв. м. общей площади	
	- Оборудованные частично внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению	в общежитиях	1 кв. м. площади комнат	4,12
		в многоквартирных домах	1 кв. м. общей площади	
	- Не оборудованные внутридомовыми инженерными системами, предназначенными для предоставления коммунальных услуг по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению	в общежитиях	1 кв. м. площади комнат	2,74
		в многоквартирных домах	1 кв. м. общей площади	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации города
от 17.03.2016 № 642-па

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах, все помещения в которых находятся в муниципальной или государственной собственности (без налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Размер платы, руб./ на кв. м.
1.	Содержание и ремонт жилого помещения в газифицированных домах		
1.1.	жилые дома без лифтов и мусоропровода	1 м ² общ. площади	19,92
1.2	жилые дома без лифтов с мусоропроводом	1 м ² общ. площади	21,66
1.3	жилые дома без мусоропровода с лифтом	1 м ² общ. площади	27,07
1.4	жилые дома с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общ. площади	28,81
1.5	жилые дома при отсутствии мест общего пользования (дворов, подъездов)	1 м ² общ. площади	15,28
2.	Содержание и ремонт жилого помещения в негазифицированных домах		
2.1	жилые дома без лифтов и мусоропровода	1 м ² общ. площади	18,18
2.2	жилые дома без лифтов с мусоропроводом	1 м ² общ. площади	19,92
2.3	жилые дома без мусоропровода с лифтом	1 м ² общ. площади	25,33
2.4	жилые дома с лифтом и мусоропроводом	1 м ² общ. площади	27,07
2.5	жилые дома при отсутствии мест общего пользования (дворов, подъездов)	1 м ² общ. площади	13,54
3.	Содержание и ремонт жилого помещения в общежитии без лифтов и мусоропровода	1 м ² площади комнат	18,18