

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Старт, ДОС, 5
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	152 537,10
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	12 787,86
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	139 749,24
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.	-342 343,01
3 Запланировано работ	480 710,69

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		456 710,69
Аварийное обслуживание, м2	554,1	980,64
Содержание придомовой территории, м2		47 920,73
Уборка лестничных клеток, м2	43,9	9 020,34
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	8,088	3 390,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	410,5	2 610,84
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		20 702,36
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		3 285,81
Электротехнические работы		2 465,75
Прочие работы по содержанию МКД		1 889,48
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		4 393,02
Управление многоквартирным домом		15 253,68
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	71 718	343 899,66
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		897,78
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		24 000,00
Ремонт кровли, м2	30	24 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		480 710,69

Администрация ООО "Комплекс"