

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 65
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 756 256,84
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 621 907,36
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	134 349,48
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.	1 208 269,48
3 Запланировано работ	3 621 630,72

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		2 017 762,72
Аварийное обслуживание, м2	8 623,9	187 090,56
Содержание придомовой территории, м2		238 976,29
Уборка лестничных клеток, м2	870,1	165 419,10
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	722,748	303 056,28
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	2 671,4	16 992,00
Содержание внутридомового газового оборудования		28 628,62
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		185 430,88
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		259 701,00
Электротехнические работы		108 386,33
Прочие работы по содержанию МКД		29 519,34
Вентиляционные работы, шт		19 477,58
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		79 380,18
Управление многоквартирным домом		275 625,72
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	10 848	52 317,96
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		67 760,88
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 603 868,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		305 240,00
Ремонт кровли, м2	540	432 000,00
Электромонтажные работы		650 000,00
Ремонт фасада, м2	24	15 600,00
Ремонт цоколя	156	104 400,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		8 750,00
Ремонт подъезда, шт	1	87 878,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 621 630,72

Администрация ООО "Комплекс"