

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 59  
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>2 014 017,84</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>1 475 732,28</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>538 285,56</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.</b>	<b>844 430,64</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>2 076 561,87</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>1 275 774,87</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 505,2	75 712,32
Содержание придомовой территории, м2		45 529,68
Уборка лестничных клеток, м2	767,2	157 854,90
Содержание мусоропровода, шт	1	63 438,54
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	570,3	239 132,52
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		3 054,72
Обслуживание лифтов, шт	2	140 941,00
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		58 008,54
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		73 363,84
Электротехнические работы		52 652,91
Прочие работы по содержанию МКД		11 952,73
Вентиляционные работы, шт		7 886,70
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		58 003,74
Управление многоквартирным домом		201 401,82
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 244	37 939,53
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		48 901,38
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>800 787,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		300 787,00
Ремонт подъезда, шт	1	500 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>2 076 561,87</b>

Администрация ООО "Комплекс"