

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Московский, 34
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 724 817,36
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 724 705,28
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	112,08
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.	577 032,54
3 Запланировано работ	1 629 133,48

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 213 901,48
Аварийное обслуживание, м2	3 839,2	82 924,56
Содержание придомовой территории, м2		66 166,56
Уборка лестничных клеток, м2	641,5	129 591,96
Содержание мусоропровода, шт	2	126 877,08
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	505,956	212 149,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		5 414,88
Содержание внутридомового газового оборудования		6 390,04
Обслуживание лифтов, шт	2	135 091,96
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		46 993,11
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		61 161,64
Электротехнические работы		14 261,14
Прочие работы по содержанию МКД		13 092,36
Вентиляционные работы, шт		8 638,65
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		49 674,78
Управление многоквартирным домом		172 481,76
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	8 900	42 893,68
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		40 097,40
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		415 232,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		297 232,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	40	26 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		92 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 629 133,48

Администрация ООО "Комплекс"