

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Машинная, 19
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 430 100,72
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 429 708,44
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	392,28
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.	203 298,80
3 Запланировано работ	1 615 266,61

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 177 948,61
Аварийное обслуживание, м2	4 729,2	102 150,72
Содержание придомовой территории, м2		126 128,77
Уборка лестничных клеток, м2	581,7	108 470,64
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	694,296	291 126,96
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 222,2	7 773,24
Содержание внутридомового газового оборудования		11 872,12
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		56 135,40
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		122 628,16
Электротехнические работы		57 040,91
Прочие работы по содержанию МКД		16 126,57
Вентиляционные работы, шт		10 640,70
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		41 186,94
Управление многоквартирным домом		143 010,12
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	9 970	48 114,26
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		35 543,10
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		437 318,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		69 440,00
Электромонтажные работы		150 000,00
Ремонт пандусов	11,52	30 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		80 000,00
Плотничные работы		20 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	87 878,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 615 266,61

Администрация ООО "Комплекс"