

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 68/3
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	3 208 140,36
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	3 198 000,36
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	10 140,00
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.	2 830 685,44
3 Запланировано работ	3 645 782,23

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		2 240 690,23
Аварийное обслуживание, м2	7 649,1	165 192,48
Содержание придомовой территории, м2		114 694,81
Уборка лестничных клеток, м2	754,9	155 372,88
Содержание мусоропровода, шт	4	253 754,16
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	971,148	407 212,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		8 322,12
Обслуживание лифтов, шт	4	270 183,92
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		61 625,58
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		121 850,16
Электротехнические работы		54 844,64
Прочие работы по содержанию МКД		26 083,43
Вентиляционные работы, шт		17 210,48
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		92 394,42
Управление многоквартирным домом		320 814,06
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	26 973	91 015,87
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		80 118,30
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 405 092,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		292 058,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	40	26 000,00
Электромонтажные работы		450 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		150 000,00
Ремонт подъезда, шт	2	487 034,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 645 782,23

Администрация ООО "Комплекс"