

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 60  
Период: 2021 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>2 748 145,50</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>2 740 540,50</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>7 605,00</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2021 г.</b>	<b>740 660,36</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>2 156 473,52</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>1 558 244,52</b>
Аварийное обслуживание, м2	6 206,9	134 069,04
Содержание придомовой территории, м2		82 906,52
Уборка лестничных клеток, м2	796,2	163 946,22
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	654,204	274 312,56
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	839,1	4 015,68
Содержание внутридомового газового оборудования		18 173,58
Обслуживание лифтов, шт	3	202 637,94
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		48 008,54
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		98 887,07
Электротехнические работы		27 623,82
Прочие работы по содержанию МКД		21 167,91
Вентиляционные работы, шт		13 967,10
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		79 146,54
Управление многоквартирным домом		274 814,52
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	13 758	66 256,14
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		48 311,34
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>598 229,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		197 229,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	40	26 000,00
Электромонтажные работы		60 000,00
Ремонт фасада, м2	3	150 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		165 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>2 156 473,52</b>

Администрация ООО "Комплекс"