

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Машинная, 19
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 371 982,50
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 371 605,34
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	377,16
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	272 390,19
3 Запланировано работ	1 591 814,53

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		984 312,53
Аварийное обслуживание, м2	4 729,2	102 150,72
Содержание придомовой территории, м2		121 785,70
Уборка лестничных клеток, м2	581,7	91 829,04
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	585,996	231 634,08
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 222,2	7 479,84
Содержание внутридомового газового оборудования		25 324,73
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		34 252,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		74 248,44
Электротехнические работы		16 895,16
Прочие работы по содержанию МКД		15 511,77
Вентиляционные работы, шт		10 215,07
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		38 854,56
Управление многоквартирным домом		137 198,22
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	10 458	42 275,46
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	451,812	34 657,74
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		607 502,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		219 624,00
Ремонт кровли, м2	200	160 000,00
Электромонтажные работы		100 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		40 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	87 878,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 591 814,53

Администрация ООО "Комплекс"