

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 68/3
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	3 078 473,28
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	3 068 723,04
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	9 750,24
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	2 454 218,54
3 Запланировано работ	3 798 033,55

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		2 035 435,55
Аварийное обслуживание, м2	7 649,1	165 220,56
Содержание придомовой территории, м2		110 431,38
Уборка лестничных клеток, м2	754,9	131 535,42
Содержание мусоропровода, шт	4	243 995,04
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	733,356	289 878,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		8 008,08
Обслуживание лифтов, шт	4	268 631,12
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		36 719,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		120 090,87
Электротехнические работы		27 326,55
Прочие работы по содержанию МКД		25 089,05
Вентиляционные работы, шт		16 522,06
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		87 182,34
Управление многоквартирным домом		307 847,28
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	35 902	118 835,62
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	1 018,392	78 122,58
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 762 598,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		263 190,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	48 000,00
Электромонтажные работы		300 000,00
Ремонт фасада, м2	4	196 608,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		200 000,00
Плотничные работы		534 800,00
Ремонт мусоропровода, загрузочных клапанов, шт	4	220 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 798 033,55

Администрация ООО "Комплекс"