

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 60
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 636 800,74
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 629 488,06
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	7 312,68
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	666 693,69
3 Запланировано работ	3 035 917,31

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 527 507,31
Аварийное обслуживание, м2	6 206,9	134 084,16
Содержание придомовой территории, м2		79 462,36
Уборка лестничных клеток, м2	796,2	138 793,56
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	933,348	368 934,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	839,1	3 864,12
Содержание внутридомового газового оборудования		11 988,47
Обслуживание лифтов, шт	3	201 473,34
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		24 612,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		54 006,12
Электротехнические работы		31 038,00
Прочие работы по содержанию МКД		20 360,93
Вентиляционные работы, шт		13 408,42
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		74 674,20
Управление многоквартирным домом		263 680,08
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	12 689	60 018,97
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	614,136	47 107,98
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 508 410,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		192 770,00
Ремонт кровли, м2	80	64 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	60	42 000,00
Электромонтажные работы		60 000,00
Ремонт фасада, м2	3	150 000,00
Ремонт цоколя	20	24 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		118 640,00
Плотничные работы		587 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	270 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 035 917,31

Администрация ООО "Комплекс"