

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 65
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 600 725,20
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 513 947,68
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	86 777,52
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	911 872,59
3 Запланировано работ	2 739 507,05

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 728 961,05
Аварийное обслуживание, м2	8 623,9	187 006,32
Содержание придомовой территории, м2		229 994,13
Уборка лестничных клеток, м2	870,1	140 040,36
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	684	270 371,52
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	2 671,4	16 350,84
Содержание внутридомового газового оборудования		53 340,76
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		115 415,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		135 910,19
Электротехнические работы		72 257,55
Прочие работы по содержанию МКД		28 393,97
Вентиляционные работы, шт		18 698,47
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		74 495,52
Управление многоквартирным домом		263 049,18
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	12 170	57 564,10
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	861,336	66 073,14
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 010 546,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		278 040,00
Ремонт кровли, м2	200	160 000,00
Электромонтажные работы		60 000,00
Работы по благоустройству		72 000,00
Ремонт фасада, м2	27	17 550,00
Ремонт цоколя	156	115 200,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		30 000,00
Плотничные работы		52 000,00
Ремонт подъезда, шт	2	175 756,00
Ремонт тамбура, шт		50 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		2 739 507,05

Администрация ООО "Комплекс"