

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 59
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 815 796,50
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 415 882,58
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	399 913,92
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	783 892,92
3 Запланировано работ	2 217 825,53

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 197 295,53
Аварийное обслуживание, м2	3 505,2	78 706,08
Содержание придомовой территории, м2		43 899,00
Уборка лестничных клеток, м2	767,2	133 636,68
Содержание мусоропровода, шт	1	60 998,76
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	636,204	251 477,16
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		2 939,40
Обслуживание лифтов, шт	2	140 164,60
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		22 652,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		55 031,64
Электротехнические работы		32 794,20
Прочие работы по содержанию МКД		11 497,05
Вентиляционные работы, шт		7 571,23
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		51 299,52
Управление многоквартирным домом		181 142,52
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	22 901	75 802,31
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	621,492	47 683,38
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 020 530,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		330 530,00
Электромонтажные работы		350 000,00
Плотничные работы		220 000,00
Ремонт подъезда, шт	1	120 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		2 217 825,53

Администрация ООО "Комплекс"