

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 24
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	3 765 522,66
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	3 405 291,42
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	360 231,24
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	1 151 168,61
3 Запланировано работ	3 896 463,76

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		2 382 147,36
Аварийное обслуживание, м2	12 544	256 219,20
Содержание придомовой территории, м2		253 608,62
Уборка лестничных клеток, м2	1 148,3	203 731,26
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	711,456	281 221,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	2 544,7	15 573,60
Содержание внутридомового газового оборудования		52 759,98
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		94 732,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		237 292,00
Электротехнические работы		89 130,55
Прочие работы по содержанию МКД		38 915,89
Вентиляционные работы, шт		25 627,54
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		108 579,72
Управление многоквартирным домом		383 402,88
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	57 952	274 112,96
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	876,528	67 239,24
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 514 316,40
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		510 894,00
Ремонт кровли, м2	200	160 000,00
Работы по благоустройству		170 000,00
Ремонт цоколя	223	164 678,40
Штукатурно-малярные работы		3 744,00
Ремонт пандусов	1	50 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		90 000,00
Ремонт подъезда, шт	2	192 000,00
Установка пластиковых окон, шт	28	173 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 896 463,76

Администрация ООО "Комплекс"