

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Московский, 34
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 654 935,78
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 654 828,02
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	107,76
2 +/-Остаток/ -Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.	434 275,15
3 Запланировано работ	1 687 583,67

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 177 021,67
Аварийное обслуживание, м2	3 839,2	82 926,72
Содержание придомовой территории, м2		63 583,41
Уборка лестничных клеток, м2	641,5	109 709,94
Содержание мусоропровода, шт	2	121 997,52
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	571,296	225 823,44
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		5 210,52
Содержание внутридомового газового оборудования		11 889,79
Обслуживание лифтов, шт	2	134 315,56
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		24 612,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		79 475,58
Электротехнические работы		16 921,08
Прочие работы по содержанию МКД		12 593,23
Вентиляционные работы, шт		8 293,10
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		46 867,80
Управление многоквартирным домом		165 493,56
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	5 964	28 209,72
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	509,712	39 098,70
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		510 562,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		164 162,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	120	84 000,00
Электромонтажные работы		40 000,00
Изготовление и установка детского оборудования, шт	3	50 000,00
Работы по благоустройству		150 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		20 000,00
Плотничные работы		2 400,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 687 583,67

Администрация ООО "Комплекс"