

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Старт, ДОС, 4  
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>813 462,48</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	<b>10 817,28</b>
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	<b>802 645,20</b>
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2020 г.</b>	<b>21 395,97</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>866 365,02</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>741 365,02</b>
Аварийное обслуживание, м2	3 187,6	62 074,08
Содержание придомовой территории, м2		115 123,74
Уборка лестничных клеток, м2	259,3	42 908,70
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	639,396	252 742,08
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	723,6	4 428,48
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		34 252,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		45 118,66
Электротехнические работы		6 552,26
Прочие работы по содержанию МКД		9 174,07
Вентиляционные работы, шт		6 207,41
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		23 037,24
Управление многоквартирным домом		81 346,26
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	11 658	55 142,34
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	109,32	3 257,70
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>125 000,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		45 000,00
Электромонтажные работы		80 000,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>866 365,02</b>

Администрация ООО "Комплекс"