

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Машинная, 19
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 295 566,68
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 295 204,64
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	362,04
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2019 г.	105 714,18
3 Запланировано работ	1 408 693,34

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		925 693,34
Аварийное обслуживание, м2	4 729,2	102 150,72
Содержание придомовой территории, м2		117 007,46
Уборка лестничных клеток, м2	581,7	86 652,96
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	543,456	212 559,60
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	1 222,2	7 186,56
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	10 505	36 478,95
Содержание внутридомового газового оборудования		25 185,11
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		75 176,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		25 916,02
Электротехнические работы		8 644,95
Прочие работы по содержанию МКД		14 896,98
Вентиляционные работы, шт		10 215,07
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		36 690,42
Управление многоквартирным домом		129 556,68
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	451,824	37 375,86
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		483 000,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		58 500,00
Ремонт кровли, м2	100	70 000,00
Электромонтажные работы		200 000,00
Работы по благоустройству		150 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		4 500,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 408 693,34

Администрация ООО "Комплекс"