

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 60
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 451 367,44
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 444 336,28
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	7 031,16
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2019 г.	-20 042,91
3 Запланировано работ	2 457 329,96

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 557 619,96
Аварийное обслуживание, м2	6 206,9	134 084,16
Содержание придомовой территории, м2		75 644,80
Уборка лестничных клеток, м2	796,2	142 602,66
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	930,252	363 848,64
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	839,1	5 000,40
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	1 528	6 924,80
Содержание внутридомового газового оборудования		10 853,87
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	3	368 883,09
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		18 859,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		34 017,65
Электротехнические работы		13 594,64
Прочие работы по содержанию МКД		4 531,55
Вентиляционные работы, шт		13 408,42
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		69 422,70
Управление многоквартирным домом		245 136,78
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	614,148	50 806,80
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		899 710,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		51 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	80	56 000,00
Электромонтажные работы		400 000,00
Ремонт фасада, м2	160	80 000,00
Ремонт цоколя	163,9	81 950,00
Плотничные работы		50 760,00
Ремонт подъезда, шт	1	180 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		2 457 329,96

Администрация ООО "Комплекс"