

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Победы, 65
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 497 141,80
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 374 112,64
Плановое начисление собственникам и арендаторов нежилых помещений	123 029,16
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2019 г.	824 511,78
3 Запланировано работ	3 195 156,18

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 482 656,18
Аварийное обслуживание, м2	8 623,9	187 006,32
Содержание придомовой территории, м2		209 580,72
Уборка лестничных клеток, м2	870,1	132 146,82
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	677,352	264 931,92
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	2 671,4	15 709,56
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	14 429	51 462,01
Содержание внутридомового газового оборудования		54 058,14
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		66 842,10
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		47 438,72
Электротехнические работы		15 824,40
Прочие работы по содержанию МКД		27 268,60
Вентиляционные работы, шт		18 698,47
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		70 719,06
Управление многоквартирным домом		249 714,18
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	861,348	71 255,16
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		1 712 500,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		117 500,00
Ремонт кровли, м2	360	252 000,00
Работы по благоустройству		402 000,00
Ремонт цоколя	350	755 000,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		150 000,00
Плотничные работы		15 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		3 195 156,18

Администрация ООО "Комплекс"