

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Московский, 34
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 522 465,02
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 522 361,58
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	103,44
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2019 г.	333 540,12
3 Запланировано работ	1 693 727,93

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 105 327,93
Аварийное обслуживание, м2	3 839,2	82 926,72
Содержание придомовой территории, м2		60 694,86
Уборка лестничных клеток, м2	641,5	103 525,80
Содержание мусоропровода, шт	2	114 431,52
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	468,3	183 166,20
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		3 712,68
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	4 280	19 387,28
Содержание внутрименового газового оборудования		11 750,17
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	2	219 745,20
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		20 012,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		21 039,91
Электротехнические работы		7 018,40
Прочие работы по содержанию МКД		12 094,11
Вентиляционные работы, шт		8 293,10
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		43 116,18
Управление многоквартирным домом		152 246,46
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	509,724	42 167,34
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		588 400,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		168 900,00
Ремонт кровли, м2	180	126 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	30	21 000,00
Электромонтажные работы		200 000,00
Работы по благоустройству		67 500,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		5 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 693 727,93

Администрация ООО "Комплекс"