

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 68/3
Период: 2018 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	2 740 821,90
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 731 303,50
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	9 518,40
2 +/-Остаток/ -/Перерасход/ денежных средств на 1 января 2018 г.	1 431 312,44
3 Запланировано работ	4 169 758,07

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 975 498,07
Аварийное обслуживание, м2	7 649,1	165 220,56
Содержание придомовой территории, м2		110 125,39
Уборка лестничных клеток, м2	754,9	117 607,62
Содержание мусоропровода, шт	4	219 953,04
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	931,8	343 461,48
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		7 065,96
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	18 192	57 122,88
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	4	416 006,86
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		26 645,49
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		40 234,27
Электротехнические работы		13 407,89
Прочие работы по содержанию МКД		23 100,28
Вентиляционные работы, шт		15 910,13
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		77 620,08
Управление многоквартирным домом		274 082,22
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	1 018,404	67 933,92
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		2 194 260,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		234 360,00
Ремонт кровли, м2	250	178 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	250	175 000,00
Электромонтажные работы		900 000,00
Изготовление и установка детского оборудования, шт	4	523 000,00
Работы по благоустройству		87 700,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		4 800,00
Плотничные работы		91 400,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		4 169 758,07

Администрация ООО "МКД-Групп"