

**Смета работ  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования  
г. Комсомольск-на-Амуре, Водонасосная, 60  
Период: 2018 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:</b>	<b>2 348 814,00</b>
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	2 341 675,20
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	7 138,80
<b>2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2018 г.</b>	<b>-630 198,00</b>
<b>3 Запланировано работ</b>	<b>1 722 524,59</b>

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
<b>1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Запланировано работ по содержанию жилья</b>		<b>1 346 844,59</b>
Аварийное обслуживание, м2	6 206,9	134 084,16
Содержание придомовой территории, м2		72 131,95
Уборка лестничных клеток, м2	796,2	124 096,92
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	456,396	168 229,08
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	839,1	4 592,16
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	5 539	24 814,72
Содержание внутридомового газового оборудования		24 440,48
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	3	350 544,62
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		24 194,56
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		32 651,98
Электротехнические работы		13 035,96
Прочие работы по содержанию МКД		18 746,95
Вентиляционные работы, шт		12 911,81
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового		66 518,40
Управление многоквартирным домом		234 881,40
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	614,148	40 969,44
<b>1.2. Запланировано работ по ремонту жилья</b>		<b>375 680,00</b>
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		70 200,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	50	32 500,00
Ремонт фасада, м2	160	80 000,00
Ремонт цоколя	163,9	81 960,00
Ремонт металлических конструкций (лестницы, балконы, козырьки, крыльца)		9 500,00
Плотничные работы		101 520,00
<b>Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>1 722 524,59</b>

Администрация ООО "МКД-Групп"