

**Смета работ
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования
г. Комсомольск-на-Амуре, Московский, 34
Период: 2018 г.**

Наименование	ИТОГО
1 Плановое начисление собственникам и нанимателям всего, в том числе:	1 457 173,74
Плановое начисление собственникам и нанимателям жилых помещений	1 456 782,54
Плановое начисление собственников и арендаторов нежилых помещений	391,20
2 /+Остаток/ /-Перерасход/ денежных средств на 1 января 2018 г.	42 636,77
3 Запланировано работ	1 489 240,75

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб
1. Запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Запланировано работ по содержанию жилья		1 080 960,75
Аварийное обслуживание, м2	3 839,2	82 926,72
Содержание придомовой территории, м2		61 878,31
Уборка лестничных клеток, м2	641,5	98 092,80
Содержание мусоропровода, шт	2	109 976,52
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	500,4	184 447,44
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		3 409,56
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	4 838	21 625,86
Содержание внутридомового газового оборудования		15 337,08
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	2	214 174,46
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		21 598,40
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		20 195,24
Электротехнические работы		6 729,98
Прочие работы по содержанию МКД		11 594,99
Вентиляционные работы, шт		7 985,95
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		41 267,16
Управление многоквартирным домом		145 717,38
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	509,724	34 002,90
1.2. Запланировано работ по ремонту жилья		408 280,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		211 930,00
Ремонт кровли, м2	50	45 000,00
Ремонт межпанельных швов, м.п.	50	35 000,00
Работы по благоустройству		70 000,00
Штукатурно-малярные работы		5 000,00
Плотничные работы		21 350,00
Ремонт тамбура, шт		20 000,00
Итого запланировано работ по ремонту и содержанию жилья		1 489 240,75

Администрация ООО "МКД-Групп"