

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходования
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Старт, ДОС, 2
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	173 686,56
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	173 686,56
2. Оплачено всего, в том числе:	
3. Выполнено работ	169 178,15
4. Отклонение +/- перевыполнение/ +/- невыполнение/ работ от начисленных денежных средств	6 397,72
в том числе за текущий период	4 508,41
за предыдущие периоды	1 889,31
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2021, в том числе	216 259,95
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	216 259,95

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		137 635,15
Содержание придомовой территории, м2		41 217,42
Уборка лестничных клеток, м2	44,8	8 266,17
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	8,086	3 262,12
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	443,4	2 487,43
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		1 927,88
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		2 764,44
Электротехнические работы		522,06
Прочие работы по содержанию МКД		2 937,34
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		5 002,14
Управление многоквартирным домом		17 368,62
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	10 763	49 746,73
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		593,64
Дезинфекция мест общего пользования, м2		1 539,16
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		31 543,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		4 008,00
Электромонтажные работы		15 424,00
Плотничные работы		12 111,00
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		169 178,15

Генеральный директор ООО "Комплекс"

Черданцев Д.В.

