

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходования
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Старт, ДОС, 1
Период: 2020 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	165 913,50
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	165 913,50
2. Оплачено всего, в том числе:	
3. Выполнено работ	156 932,05
4. Отклонение +/- перевыполнение/ +/- невыполнение/ работ от начисленных денежных средств	22 622,96
в том числе за текущий период	8 981,45
за предыдущие периоды	13 641,51
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2021, в том числе	206 581,20
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	206 581,20

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		97 123,05
Содержание придомовой территории, м2		48 635,46
Уборка лестничных клеток, м2	44,3	8 227,99
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	8,086	3 262,12
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	443,4	2 261,30
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		1 927,88
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		5 308,34
Электротехнические работы		323,53
Прочие работы по содержанию МКД		3 368,39
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		4 778,28
Управление многоквартирным домом		16 591,32
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	67	308,81
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)		593,64
Дезинфекция мест общего пользования, м2		1 535,99
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		59 809,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		26 788,00
Электромонтажные работы		19 770,00
Ремонт, установка оконных рам		13 251,00
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		156 932,05

Генеральный директор ООО "Комплекс"



Черданцев Д.В.