

**Отчет о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходования  
денежных средств собственников многоквартирного дома  
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Орехова, 55/3  
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
<b>1. Начислено всего, в том числе:</b>	<b>73 367,71</b>
Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений	38 363,92
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	35 003,79
<b>2. Оплачено всего, в том числе:</b>	<b>19 476,29</b>
Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений	19 476,29
<b>3. Выполнено работ</b>	<b>85 347,45</b>
<b>4. Отклонение -/ перевыполнение/ + невыполнение/ работ от начисленных денежных средств</b>	<b>-11 979,74</b>
в том числе за текущий период	-11 979,74
<b>5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2020, в том числе</b>	<b>53 891,42</b>
Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений	18 887,63
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	35 003,79

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
<b>1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья</b>		
<b>1.1. Выполнено работ по содержанию жилья</b>		<b>85 347,45</b>
Аварийное обслуживание, м2	1 149,1	3 104,67
Содержание придомовой территории, м2		5 416,85
Уборка лестничных клеток, м2	81,8	3 002,49
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	39,95	15 791,43
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	804,1	1 182,03
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		918,01
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		138,33
Электротехнические работы		1 113,35
Прочие работы по содержанию МКД		470,72
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		2 077,77
Управление многоквартирным домом		7 336,77
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	14 160	43 845,92
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	8,976	949,11
<b>1.2. Выполнено работ по ремонту жилья</b>		
<b>Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья</b>		<b>85 347,45</b>

Генеральный директор ООО "Комплекс"



Черданцев Д.В.