

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходования
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Старт, ДОС, 4
Период: 2019 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	203 318,73
Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений	2 657,43
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	200 661,30
2. Оплачено всего, в том числе:	885,81
Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений	885,81
3. Выполнено работ	181 922,76
4. Отклонение /- перевыполнение/ /+ невыполнение/ работ от начисленных денежных средств	21 395,97
в том числе за текущий период	21 395,97
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2020, в том числе	202 432,92
Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений	1 771,62
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	200 661,30

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		178 941,76
Аварийное обслуживание, м2	3 187,6	211,05
Содержание придомовой территории, м2		15 649,66
Уборка лестничных клеток, м2	259,3	9 792,57
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	159,85	63 185,80
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2	723,6	1 063,68
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		1 377,00
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		17 529,47
Электротехнические работы		5 419,36
Прочие работы по содержанию МКД		10 375,65
Плотничные работы	2,72	924,95
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		5 757,99
Управление многоквартирным домом		20 331,87
Электроэнергия на общедомовые нужды, кВт	5 829	26 521,95
Коммунальные ресурсы на общедомовые нужды (ОДН по ХВС, ОДН по ГВС)	27,33	800,76
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		2 981,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		2 981,00
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		181 922,76

Генеральный директор ООО "Комплекс"



Черданцев Д.В.