

**Отчет о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию мест общего пользования, расходования
денежных средств собственников многоквартирного дома
г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Победы, 59
Период: 2016 г.**

Наименование	ИТОГО
1. Начислено всего, в том числе:	1 244 067,20
Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений	1 009 042,38
Начислено собственникам и арендаторам нежилых помещений	235 024,82
2. Оплачено всего, в том числе:	1 169 861,38
Оплачено собственниками и нанимателями жилых помещений	952 131,59
Оплачено собственниками и арендаторами нежилых помещений	217 729,79
3. Выполнено работ	995 170,56
4. Отклонение /- перевыполнение/ /+ невыполнение/ работ от начисленных денежных средств	248 896,64
в том числе за текущий период	248 896,64
5. Задолженность неплательщиков по дому на 01.01.2017, в том числе	74 205,82
Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений	56 910,79
Задолженность собственников и арендаторов нежилых помещений	17 295,03

Наименование работ	Объем	Стоимость, руб.
1. Выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		
1.1. Выполнено работ по содержанию жилья		867 267,56
Аварийное обслуживание, м2	3 643,8	66 318,34
Содержание придомовой территории, м2		47 511,09
Уборка лестничных клеток, м2	767,2	101 765,65
Содержание мусоропровода, шт	1	53 390,31
Вывоз ТБО, крупногабаритного мусора, м3	482,1	153 127,87
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования, м2		4 481,17
Электроэнергия мест общего пользования, кВт	18 936	47 917,45
Обслуживание лифтов, включая электроснабжение, шт	2	170 106,98
Периодические работы по обслуживанию инженерного оборудования		3 945,92
Мелкий ремонт трубопровода ХВС, ГВС, ЦО, запорной арматуры		20 440,83
Электротехнические работы		6 116,89
Прочие работы по содержанию МКД		29 152,49
Вентиляционные работы, шт		3 600,00
Затраты на ведение паспортно-визового учета и расчетно-кассового обслуживания		34 985,85
Управление многоквартирным домом		124 406,72
1.2. Выполнено работ по ремонту жилья		127 903,00
Ремонт системы ХВС, ГВС, ЦО, канализации		48 645,00
Ремонт кровли, м2	195	39 891,00
Работы по благоустройству		5 479,00
Установка почтовых ящиков, шт	16	33 888,00
Итого выполнено работ по ремонту и содержанию жилья		995 170,56

Администрация ООО "МКД-Групп"